

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Маяковского, д. 19
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			50	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 418,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 507,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			1 911,80	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	28,82	31,54	1 972 240,64	2 113 546,26
Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	343 991,77	343 991,77
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	169 069,68	169 069,68
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	520 864,67	671 902,10
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			9 731,82	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,41	5,57	356 997,13	356 997,13
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	167 118,88	167 118,88
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	5 852,41	5 852,41
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	398 614,28	398 614,28

